



### **Las condiciones BDF:**

- a) Prima desde: 15% del valor de la propiedad elegida.
- b) Tasa variable: 9.5% de interés anual.
- c) Plazo: 20 años.

### **Requisitos para Asalariados.**

- Solicitud debidamente completada y firmada.
- Fotocopia de cédula
- Constancia salarial y ultimas 2 colillas de pago e INSS
- Estados de cuenta bancarios (últimos 3 meses)
- Copia de un recibo de pago de servicios públicos (Agua, Luz o Teléfono).

### **Requisitos para negocio propio.**

- Constancia de ingresos avalados por un CPA.
- Estados financieros del negocio avalados por un CPA.
- Copia de matrícula del negocio.
- Copia de las últimas tres declaraciones de impuestos.
- Referencias Bancarias del negocio.

### **Requisitos para Nicaragüenses en Estados Unidos o Canadá.**

- Fotocopia de Income tax (último año)
- Constancia salarial
- Referencia crediticia (al menos dos)
- Record de crédito mayor a 650 puntos.
- Estado de cuenta bancarios
- Pasaporte o cédula nicaragüense en caso de tenerla.
- Fiador obligatoriamente Nicaragüense. (Negociable).